



04011053112010008



9279

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1105

31 Δεκεμβρίου 2001

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1106571/10903/Β0010

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή από Φάρο Αρκίτσας ως Λιοφάτα Αρκίτσας, Δήμου Δαφνουσίων, Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί αιγιαλού».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κλπ».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

6. Την υπ' αριθμ. 1078204/927/0006Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περι/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

8. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες δια-

τάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Το αριθ. 28979/31.10.97 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.97 στον Υπουργό Οικονομικών.

10. Την αριθ. 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/τ. Β'/31.10.2001) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

11. Την 1043053/483/Α0006/9.5.2000 (ΦΕΚ 622 τ. Β'/10.5.2000) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές κ.λ.π. του Υπουργείου Οικονομικών».

12. Την από 4.9.2001 έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που επανακαθόρισε τα όρια του αιγιαλού παραλίας στην περιοχή από Φάρο Αρκίτσας έως Λιοφάτα Αρκίτσας Δήμου Δαφνουσίων Φθιώτιδας.

13. Το από Μάρτιο 2001 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μία πινακίδα κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Δημήτριο Εμμανουηλίδη και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 11.5.2001 από τον Εργοδηγό Τοπογράφο Βίκτωρα Γκαζώνη και θεωρήθηκε στις 11.5.2001 από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρ. Δήμων - Κοινοτήτων Νομού Φθιώτιδας Πολιτικό Μηχανικό Παναγιώτη Ευμορφόπουλο και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

14. Την υπ' αρ. Φ. 544.5/800/01/17.10.01 σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, για τις οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 4.9.2001 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/1988 αρμοδίας Επιτροπής περί επανακαταξέωσης των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή από «Φάρο Αρκίτσας έως Λιοφάτα Αρκίτσας» Δήμου Δαφνουσίων Νομού Φθιώτιδας καθώς επίσης και το από Μάρτιο 2001 τοπογραφικό και υψομε-

τρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μια πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Δημήτριο Εμμανουηλίδη ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης ως την 11.5.01 από τον Βίκτωρα Γκαζώνη Εργοδηγό Τοπογράφο και θεωρήθηκε την 11.5.01 από τον Προϊστάμενο του ΤΥΔΚ Νομού Φθιώτιδας Παναγιώτη Ευμορφόπουλο Πολιτικό Μηχανικό.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα επανακαθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 49, 1, 2, 3, 4,.....13, 14, 15 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συντεταγμένες προβολής HATT σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα.

Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 49', 1'', 2'', 3'', 4'', 5'', 6'', 14', 15' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συντεταγμένες προβολής HATT σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας μεταβλητού πλάτους από 10 έως 40,5μ για να μπορούν να ολοκληρωθούν τα έργα κοινωφελούς χρήσεως και να εξυπηρετηθούν οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940 και αναλυτικότερα περιγράφονται στην έκθεση της ως άνω Επιτροπής.

Με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 53''Α, 1'', 2'', 3'', 4'', 5'', 6'', 7'', 8'' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συντεταγμένες προβολής HATT σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα.

Ακυρώνουμε μερικώς την με αρ.πρωτ. Γ/Φ121/13957/16.10.81 απόφαση ΝΟΜ.ΦΘ/ΔΑΣ (ΦΕΚ 722/Δ/8.12.81 και ΦΕΚ 185/Δ/1982) και ειδικότερα τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας μεταξύ των κορυφών 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 και παλαιού αιγιαλού μεταξύ των κορυφών 45'', 46'', 47'', 48'', 49'', 50'', 51'', 52'', 53'' για τους λόγους που περιγράφει η επιτροπή στην ως άνω έκθεσή της.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 2001

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής Δημ. Περιουσίας
και Εθνικών Κληροδοτημάτων
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ
(άρθρο 100 Π.Δ.284/1988)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στην περιοχή από Φάρο Αρκίτσας έως Λιοφάτα Αρκίτσας Δήμου Δαφνουσίων, με ενδιαφερόμενους τους Αθαν.Παπανικολάου κ.λ.π., όπου πήγαμε σήμερα 4.9.2001, ημέρα Τρίτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Φώτης Τσιγκόλης Εφοριακός ΠΕ/Α Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν.Φθιώτιδας,

2. Γεώργιος Στρωματιάς Τοπογράφος Μηχανικός Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φθιώτιδας,

3. Ιωάννης Ανεστόπουλος Σημαιοφόρος ΛΣ (ΕΥ) Λιμενάρχης Υπολιμεναρχείου Σκάλας Αταλάντης, που αποτελούμε την Επιτροπή του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988

(ΦΕΚ 128 και 165/Α/88) "Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών", όπως αυτή συγκροτήθηκε με την αρ. πρωτ. 4161/8.12.1999 απόφαση Προϊστ. Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας και συγκλήθηκε με την Φ. 121/1710/29.8.01 πρόσκληση του Προέδρου της, έχοντας δε υπόψη:

1.- Την από 28.2.2000 αίτηση θεραπείας Αθαν. Παπανικολάου κ.λ.π. που ζητείται επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2.- Το από Μάρτιο 2001 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Δημήτριου Εμμανουηλίδη που ελέγχθηκε την 11.5.2001 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Βίκτωρα Γκαζώνη Εργοδηγό Τοπογράφο και θεωρήθηκε την 11.5.2001 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμων - Κοινοτήτων Ν.Φθιώτιδας Πολιτικό Μηχανικό Παναγιώτη Ευμορφόπουλο, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977 (ΦΕΚ 301/Α/1977).

3.- Τις διατάξεις του Α.Ν.2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, ως επίσης και τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/1983), καθώς και την σχετική με αυτούς Δικαστική και Διοικ. Νομολογία.

4.- Τις οδηγίες του Υπ. Οικονομικών, όπως έχουν διατυπωθεί στις εγκύκλιες διαταγές, με αριθ. Δ. 8505/6433/66/31.7.1968, Δ. 3474/970 ΠΟΛ.105/29.7.1983 και Ν. 505/253 ΠΟΛ. 69/30.3.1984 καθώς επίσης και τις οδηγίες του Γ.Ε.Ν όπως αυτές διατυπώθηκαν στα Φ.187.2/54/74/358/6.2.74, Φ.187.31/97/80/ 20.3.1980/ΥΥ/Τμ.Ναυτ.Μελετών και Φ.544.5/576/01/1.8.2001 έγγραφα του.

5.- Την αντίληψη που σχηματίσαμε κατά την επί τόπου μετάβαση μας, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία της περιοχής.

6.- Τον φάκελλο του αρχικού καθορισμού που επικυρώθηκε με την Γ/Φ. 121/13957/16.10.81 απόφ. Νομ. Φθιώτιδας (ΦΕΚ 722/Δ/8.12.81 και 185/Δ/1982) και ιδιαίτερα την από 6.9.1977 πρόταση της επιτροπής και τα συνημμένα της διαγράμματα.

7.- Τον φάκελλο του επανακαθορισμού με τους τίτλους ιδιοκτησίας των προσφευγόντων, τις Αεροφωτογραφίες 1945 και 1960 της περιοχής, όπως και τα αποτελέσματα των επί τόπου τομών του εδάφους της 15.5.2001.

8.- Την με αριθμό 11/1990 Πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Φθιώτιδας που επανακαθόρισε την Χερσαία Ζώνη Λιμένα Αρκίτσας και το σχετικό διάγραμμα που δημοσιεύθηκαν στο ΦΕΚ 338/Δ/5.7.90.

9.- Την με αρ.πρωτ.Φ.128/2074/27.11.95/απόφαση Αν. Περιφ. Δντή Νομού Φθιώτιδας με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού στο Λιμ. Ταμείο Φθιώτιδας για την κατασκευή των έργων βελτιώσεως Λιμένος Αρκίτσας Νομού Φθιώτιδας που περιείχε προσχώσεις/όπως και τις συμφωνες γνώμες των συναρμοδίων Υπηρεσιών για την κατασκευή του.

10.- Αφού έλαβε υπόψη της το γεγονός ότι στην εξεταζόμενη περιοχή έχουν γίνει έργα στο παρελθόν στην ζώνη του αιγιαλού (Λιμενικά έργα, παραλιακοί δρόμοι και πεζοδρόμια) που περιείχαν προσχώσεις, πράγμα που αποδεικνύεται τόσο από την φωτοερμηνεία των Αεροφωτογραφιών των ετών 1945 - 1960, όσο και από την σύγκριση των παλαιότερων διαγραμμάτων των φακέλλων με την σημερινή κατάσταση και τις παλαιότερα ληφθείσες μαρτυρικές καταθέσεις του φακέλλου του αρχικού

καθορισμού, αποφασίζει:

1.- Καθορίζει πάνω στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση αυτή:

α) Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 49, 1, 2, 3, 4,..., 13, 14, 15 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συντεταγμένες προβολής HATT σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 49'', 1'', 2'', 3'', 4'', 5'', 6'', 14'', 15'' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συντεταγμένες προβολής HATT σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα.

2.- Καθορίζεται ζώνη παραλίας μεταβλητού πλάτους από 10 : 40,5 μ. για να μπορούν να ολοκληρωθούν τα έργα κοινωφελούς χρήσεως και να εξυπηρετηθούν οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.Επισημαίνεται ότι

εντός της ως άνω ζώνης παραλίας, στα τμήματα όπου το πλάτος της υπερβαίνει τα 10 Μ, περιλαμβάνονται λιμενικά έργα, ασφαλτοστρωμένοι παραλιακοί δρόμοι και πεζοδρόμια, δηλαδή κοινόχρηστες εκτάσεις του Δημοσίου περιλαμβανόμενες στην Λιμενική ζώνη και στον παλαιό αιγιαλό για τις οποίες δεν απαιτούνται απαλλοτριώσεις και είναι απολύτως απαραίτητα για την εύρυθμη λειτουργία του Λιμένα (χώροι αναμονής επιβατών και αυτ/των για την επιβίβαση στα Πλοία - χώροι ελιγμών, οδός προσπελάσεως - παραλιακός δρόμος κ.λ.π.).

3.- Υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη της παραλίας (εκδοτήριο εισιτηρίων μικρή εκκλησία κ.λ.π.).

4.- Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός και τον καθορίζει με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 53'' Α, 1'', 2'', 3'', 4'', 5'', 6'', 7'', 8'' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συντεταγμένες προβολής HATT σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα.

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Σ Υ Ν Τ Ε Τ Α Γ Μ Ε Ν Ω Ν					
ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
1	5138,00	188,00	49'	5188,70	+ 203,50
2	5115,70	180,50	53'' _Α	415,397,00*	4.289,481*
3	5090,00	161,50	1''	5150,00	+ 181,50
4	5024,30	104,70	2''	5126,00	+ 164,20
5	4963,70	62,40	3''	5039,00	+ 88,80
6	4935,30	106,60	4''	4961,20	+ 35,00
7	4876,50	66,20	5''	4929,50	+ 10,80
8	4900,00	+ 31,00	6''	4875,80	- 11,20
9	4860,50	+ 4,20	7''	4798,00	- 55,30
10	4838,50	+ 38,80	8''	4666,00	- 144,80
11	4808,80	+ 45,00	14'	4803,30	- 56,50
12	4776,70	+ 24,50	15'	4667,20	- 146,50
13	4770,00	- 5,00	* Συντ/νες ΕΓΣΑ 1987		
14	4797,70	- 48,20			
15	4662,00	- 138,0			
49	415.376,10*	4.289.506,10*			

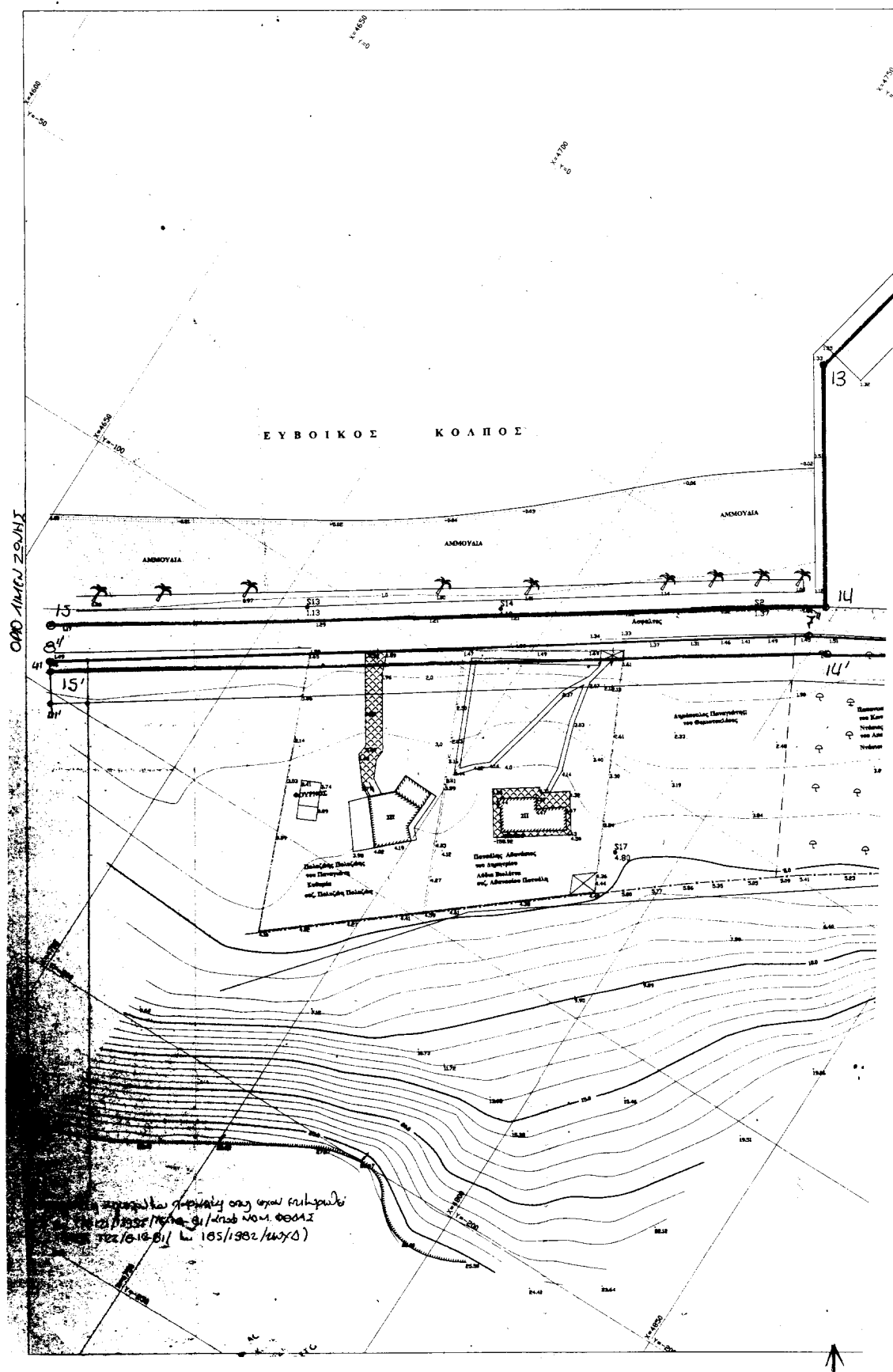
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

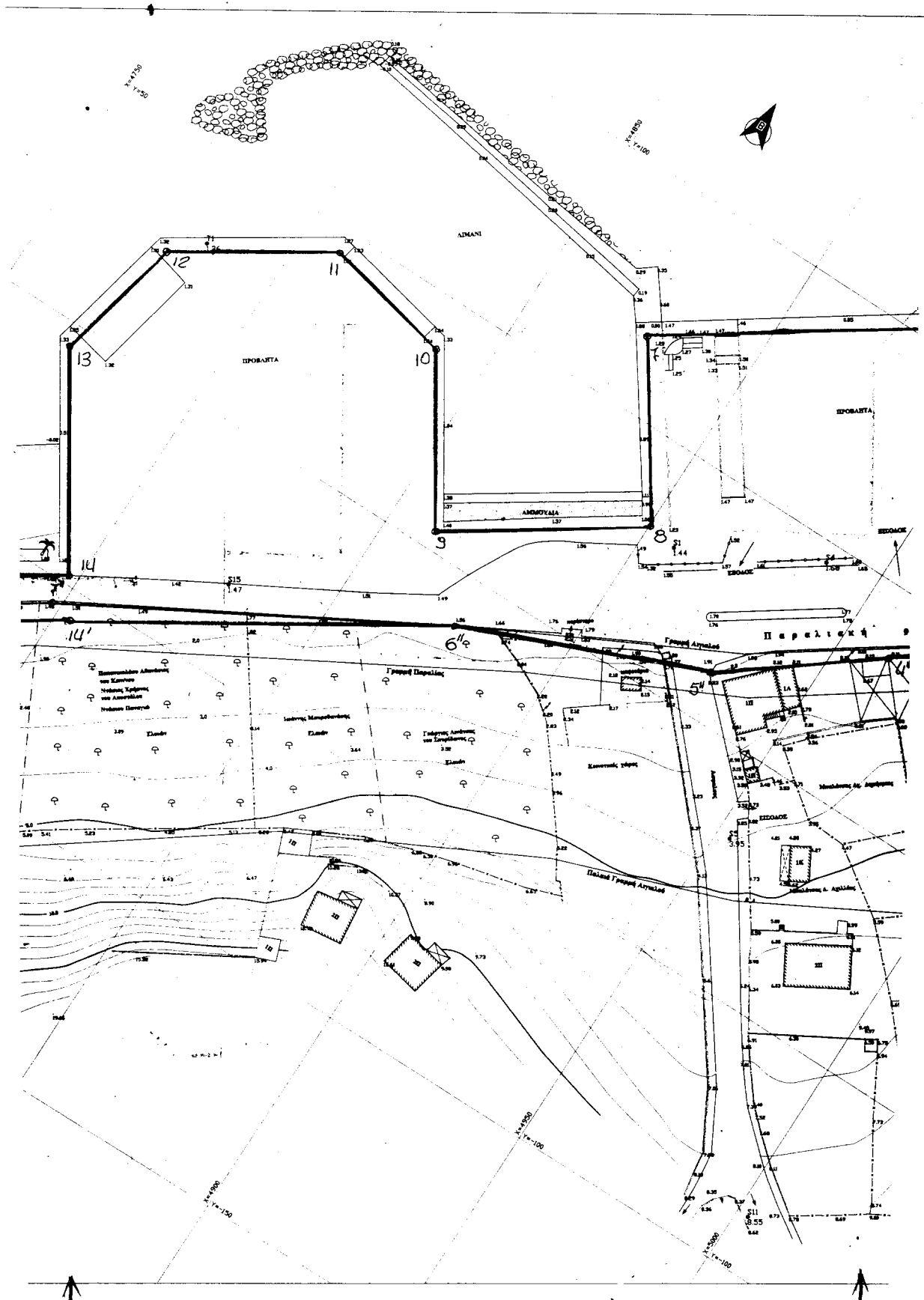
Ο Πρόεδρος

ΦΩΤΗΣ ΤΣΙΓΚΟΛΗΣ

Τα Μέλη

1. ΣΤΡΩΜΑΤΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΑΝΕΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



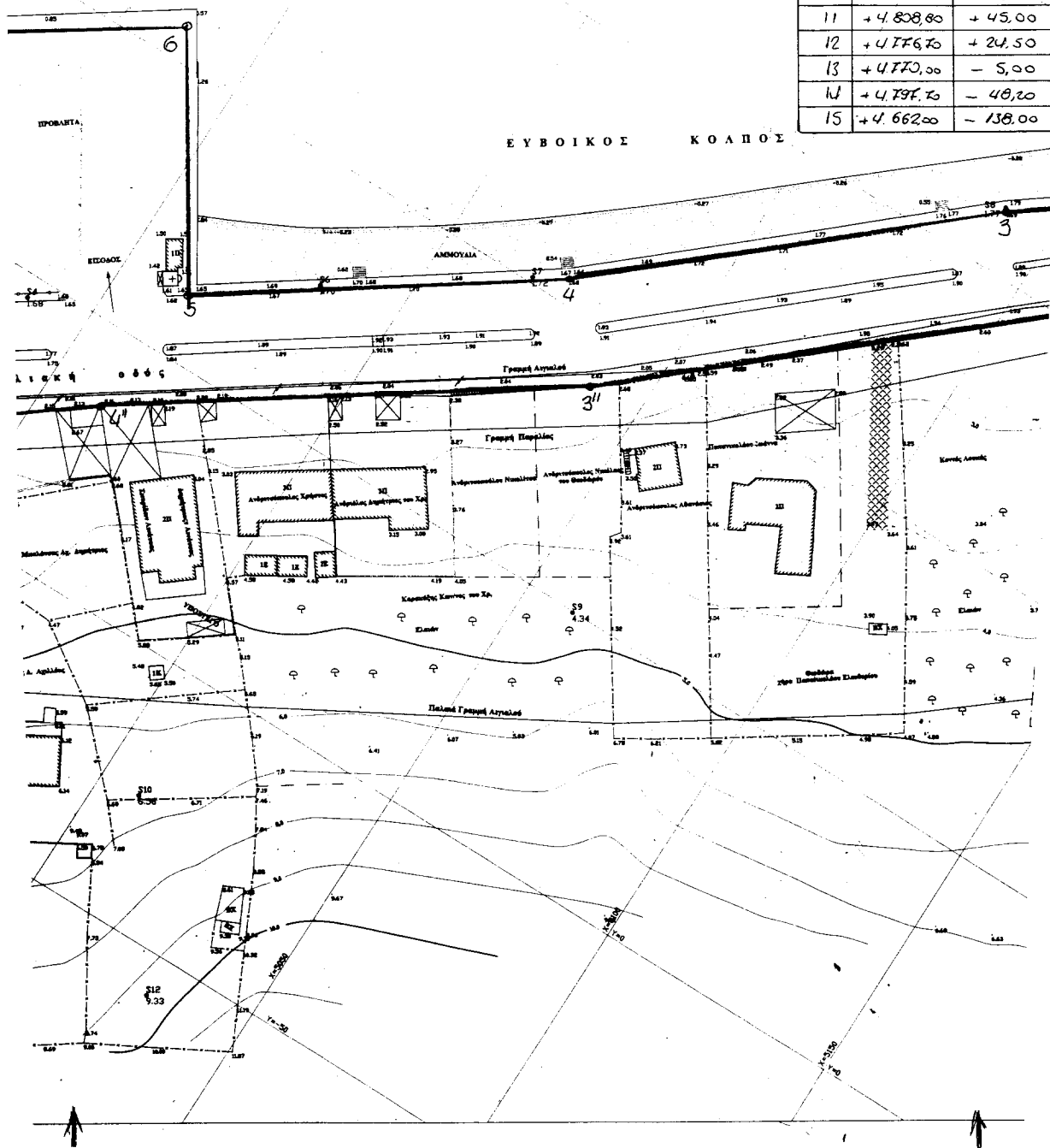


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

Εντός ορίων της με το Εθνικό Κτηματολόγιο (Ε.Υ.Σ.), αρμόδιας
 ΠΑΤΤ. Φ. Χ. 1/100.000 Ανατολική Αθήνα, οδός συντεταγμένη:
 φθ=38° 45' και λθ=47° 45'.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ

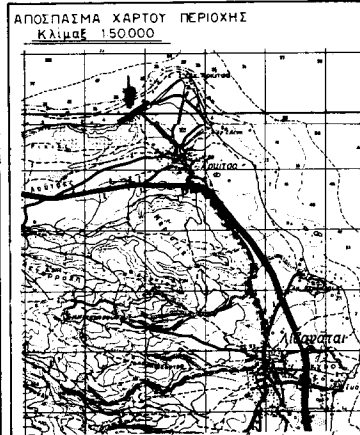
d/α	X	ψ
49	415376.10	4289506.70
1	+5138.00	+188.00
2	+5115.70	+180.50
3	+5090.00	+161.50
4	+5024.30	+104.70
5	+4963.70	+62.40
6	+4935.30	+106.60
7	+4876.50	+66.20
8	+4900.00	+31.00
9	+4860.50	+4.20
10	+4838.50	+38.80
11	+4808.80	+45.00
12	+4776.70	+24.50
13	+4770.00	-5.00
14	+4797.70	-48.20
15	+4662.00	-138.00



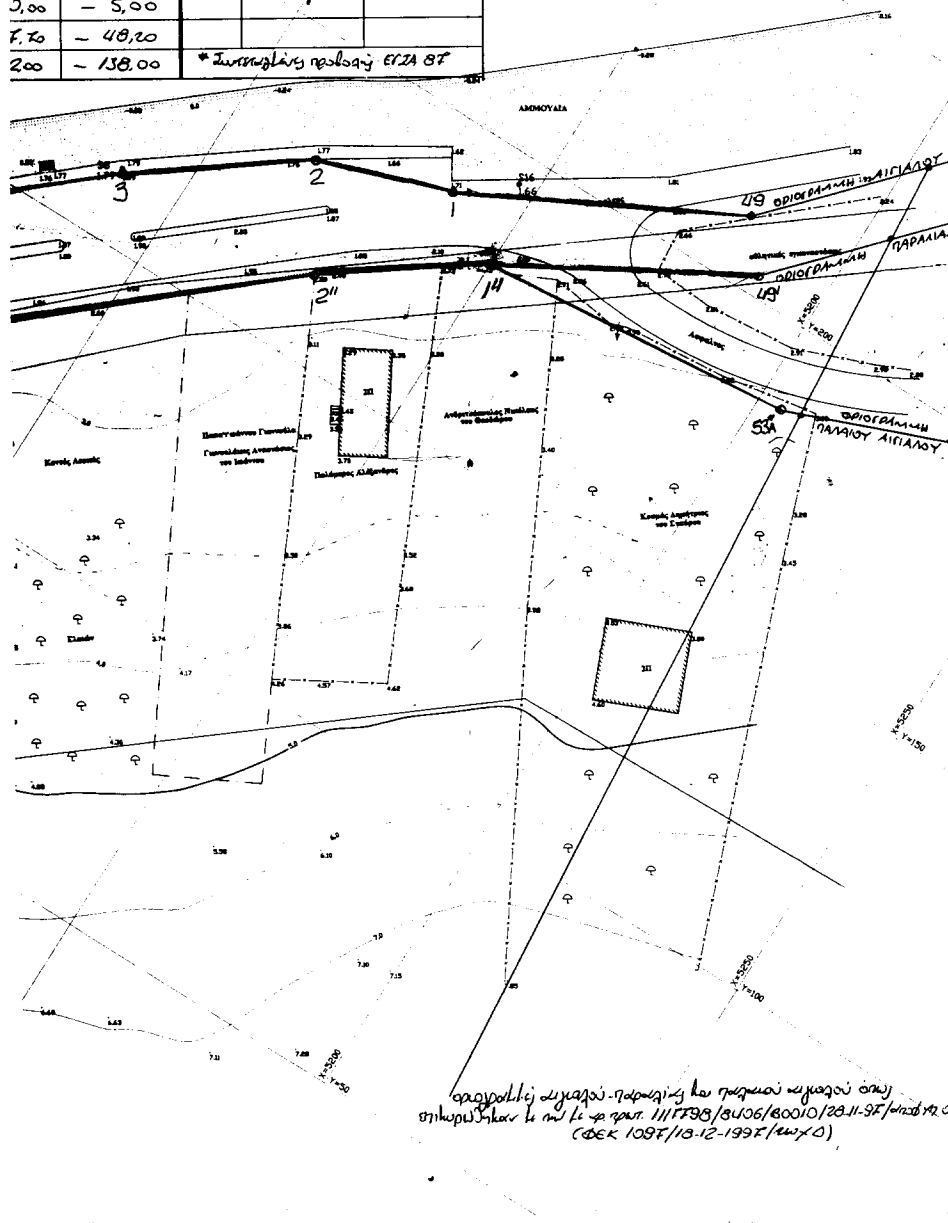
4ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΝ

ΤΑΙΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑ-ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΛΙΟΥ	α	Χ	Ψ
376,10	4289,506,10	53"	415,397,00	4289,481,00
138,00	+ 188,00	49'	+ 5,188,70	+ 803,50
115,70	+ 180,50	1"	+ 5,150,00	+ 181,50
190,00	+ 161,50	2"	+ 5,126,00	+ 164,20
124,30	+ 104,70	3"	+ 5,039,00	+ 88,80
63,70	+ 62,40	4"	+ 4,961,20	+ 35,00
35,50	+ 106,60	5"	+ 4,929,50	+ 10,80
76,50	+ 66,20	6"	+ 4,875,80	- 11,20
00,00	+ 31,00	7"	+ 4,798,00	- 55,30
50,50	+ 4,20	8"	+ 4,666,00	- 144,80
38,50	+ 38,80	10'	+ 4,803,30	- 56,50
18,80	+ 45,00	15'	+ 4,667,20	- 146,50
6,70	+ 24,50			
2,00	- 5,00			
7,70	- 48,20			
2,00	- 138,00			

* Συντεταγμένες προλογ. ΕΓΣΑ 87



Οι έρυθρες γραμμές σημειώνουν τη θέση της αποτυπωμένης ζώνης.



ΕΠΙΛΟΓΗ

Εξάρτη
Τριγων
1:100
της &
αποτυ
Μέσος

ΔΙΕΝ

Ο Ν
Α Ν
Β ΝΥΠΟΜΝΗ
Το παρόν
ΕμπροστίΣτο αντί
Καί
Να
Εί
Ο
Η
ΗΑ

αποσπασματική φωτογραφία και ημερήσια μετρήσεις όγκου
στην περιοχή της παλαιάς παραλίας Αιγίου (ΕΓΣΑ 87)
(ΦΕΚ 1097/13-12-1997/τμήκ.Δ)

